

ACCORDO DI PROGRAMMA

(ai sensi dell'art. 7 della L.R. 11/2004 e dell'art. 34 del D.Lgs 267/2000)
per l'attuazione del **Comparto C2 Marangona**
in variante al P.I. del Comune di Verona
e titolo abilitativo edilizio convenzionato
per l'attuazione del comparto n. 1 Corte Alberti



Consorzio ZAI



Interporto
Quadrante
Europa

FASCICOLO 2

OPERE INFRASTRUTTURALI E DI URBANIZZAZIONE EXTRA AMBITO
A.I.U. n. 1 "CORTE ALBERTI", 1° TRATTO DI CICLOPEDONALE A.I.U. N. 5
E OPERE DI URBANIZZAZIONE E DEL VERDE E ARREDO URBANO
COSTITUENTI LA QUOTA PARTE DELLA "CITTA' PUBBLICA" PER LA
PARTE DELLA A.I.U. n. 1, COME DEFINITA DALL'ART. 115 NTO DEL PI



Progettisti



arch. Fernando Tomasello
arch. Monica Pastore

via Roma, 68 - MASSANZAGO (PD)
tel. 049 9360030 - fax 049 9360394
e-mail: info@studiotomasello.it

Il Presidente del Consorzio ZAI

Infrastrutture per la viabilità



ing. Maurizio Fabbiani

via Camuzzone, 1 - VERONA
tel. 045 8101737 - fax 045 8102502
e-mail: info@infratecsrl.it

Opere a rete



p.i. Stefano Maggiotto

via G. Carducci, 18/a - CAMPAGNOLA DI ZEVIO (VR)
tel. 045 8731433 - fax 045 8731865
e-mail: info@intecvr.it

Coordinamento generale



via Sommacampagna, 61 - VERONA
tel. 045 8622060 - fax 045 8622219
e-mail: consorzio.zai@qevr.it

Comune di Verona
Il Sindaco
Avv. Federico Sboarina

Assessore all'urbanistica
Ing. Ilaria Segala

Urbanistica ESS - PEEP
Dott.ssa Donatella Fragiaco

Progettazione Urbanistica
Attuativa
Arch. Paolo BonInsegna
Arch. Chiara Tassello

Presidente ZAI
Dott. Matteo Gasparato

Direttore ZAI
Dott. Nicola Boaretti

Vice direttore ZAI
Geom. Raffaele Frigo

Ufficio Tecnico ZAI
Ing. Gianni Oltramari
Geom. Moreno Bosco
Geom. Marta Pippa

Studio Geologico e
idrogeologico
PSV-Progetti Servizi Verona
Dott. Claudio Leoncini

Compatibilità idraulica
Ing. Rino Bertasini

VINCA
sTAa-Aequa engineering
Ing. Giuseppe Baldo

VAS
Dott.ssa Paola Modena
Ing. Luca Reverberi
ing. Guido Rossi

2.1 - PROGETTO DEFINITIVO DELLE OPERE INFRASTRUTTURALI E DI URBANIZZAZIONE EXTRA AMBITO A.I.U. n.1 "CORTE ALBERTI"

Elab. 2.1.04 Piano Particellare di esproprio Relazione

A					
0	Settembre 2019	Emissione	...	...	
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

Comune di Verona

Consorzio Z.A.I.

Attuazione del “Comparto dell’innovazione tecnologica del P.I. Piano d’Area Quadrante Europa” (P.A.Q.E.) - denominato Comparto “C2” o Comparto della “Marangona” - in conformità all’art. 14 N.T.A. e all’allegato H) al P.A.Q.E. ed in variante al piano degli Interventi del Comune di Verona, con contestuale approvazione del progetto guida del primo ambito di intervento unitario (A.I.U. n. 1 - “Corte Alberti”).

PIANO PARTICELLARE RELAZIONE

PREMESSA

La presente Relazione è parte del Progetto Definitivo della Viabilità Pubblica delle Opere di Urbanizzazione esterne al comparto a supporto dell'insediamento logistico A.I.U. n. 1 denominato "Corte Alberti" nel quadrante nord-ovest del Comparto C2-PAQE nell'area della "Marangona" del Consorzio ZAI – QE Quadrante Europa.

Il presente piano particellare è redatto ai sensi del D.P.R. n°327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" ed a termine dei contenuti della L. 241/1990 in tema di partecipazione al procedimento amministrativo che impone la comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari interessati dall'intervento prima dell'approvazione del progetto definitivo, anche al fine di recepire eventuali osservazioni e/o indicazioni. Il piano è pertanto finalizzato all'individuazione delle Ditte proprietarie dei terreni interessati sia dall'esproprio che da occupazioni temporanee per la realizzazione dei lavori previsti dal progetto delle opere di urbanizzazione primaria – viabilità pubblica esterna al comparto di Corte Alberti.

Il piano si compone di:

I. Relazione descrittiva; vengono analiticamente elencate le ditte espropriande risultanti dai registri catastali e relativi dati catastali (vedi artt. 3 e 16 del t.u. 8 giugno 2001, n. 327), la superficie totale delle particelle, nonché la quota parte da espropriare o in ogni modo da sottoporre a limitazioni, servitù, occupazioni temporanee non preordinate all'esproprio.

II. Elaborati grafici; consentono di individuare con immediatezza l'area territoriale interessata dall'opera pubblica riportata sulla mappa catastale aggiornata, nonché le singole particelle interessate dall'esproprio;

DITTE ESPROPRIANDE

Le aree oggetto ad esproprio risultano essere le seguenti:

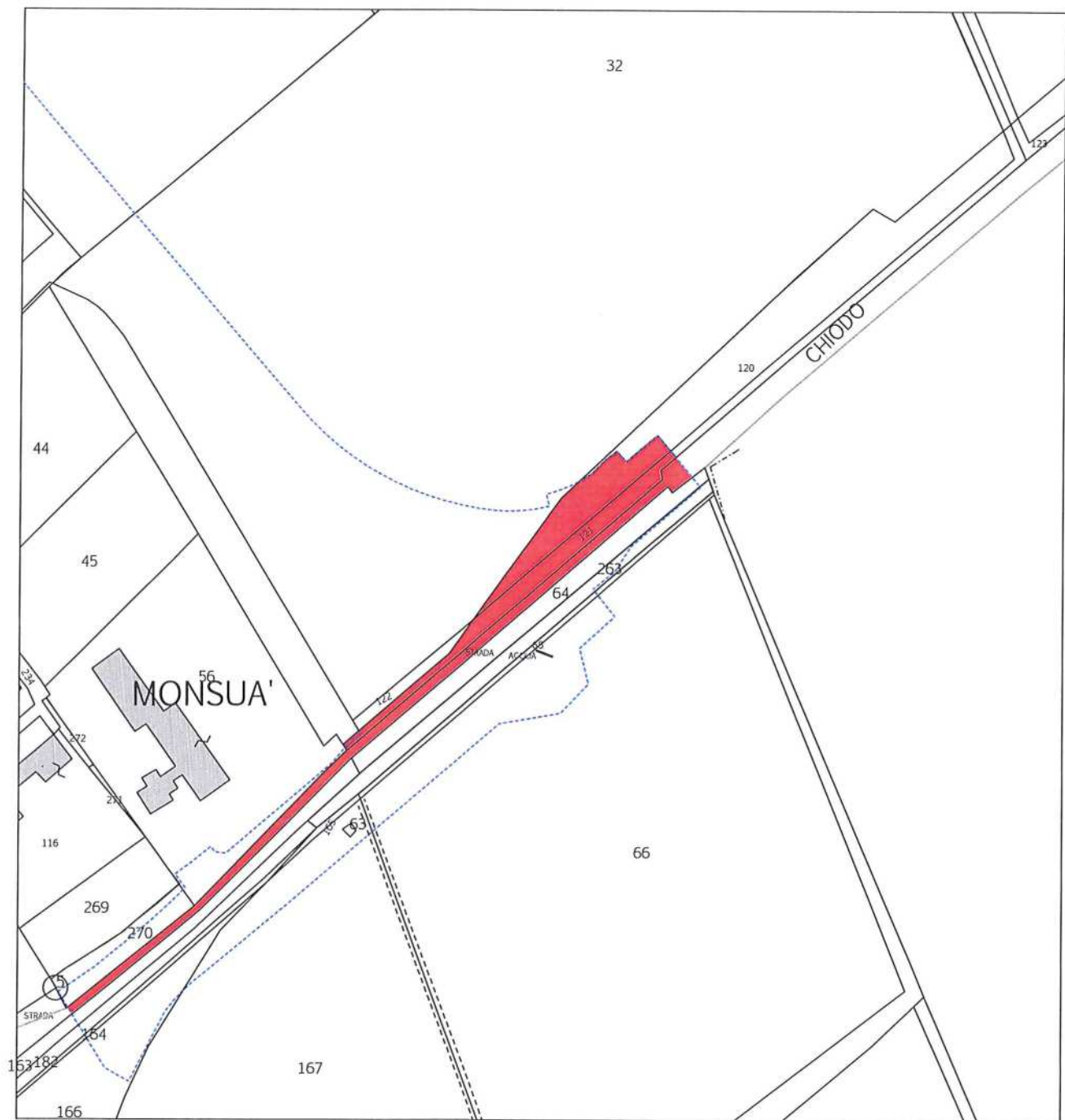
Foglio 346 mappli 56parte-66parte – 167parte

UTILIZZO DEFINITIVO DI AREE PUBBLICHE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE STRADALI NON DI PROPRIETA' DEL CONSORZIO Z.A.I.

Il tracciato del progetto definitivo comporta l'utilizzo definitivo di aree di proprietà del Comune di Verona e di altri Enti e soggetti pubblici. Tali aree non risultano essere oggetto di esproprio in quanto, una volta eseguiti e collaudati i lavori, l'opera pubblica stradale verrà ceduta al Comune di Verona e/o agli Enti competenti.

1. PROPRIETA' COMUNE DI VERONA

	Intestatari	Foglio	Particella	Superficie particella			Superficie progetto		
				ha	are	ca	ha	are	ca
	Comune di Verona	346	120	-	27	70	-	06	26
	Comune di Verona	346	121	-	09	65	-	06	00
	Comune di Verona	346	strada	-	-	-	-	07	81
TOTALE							-	20	07



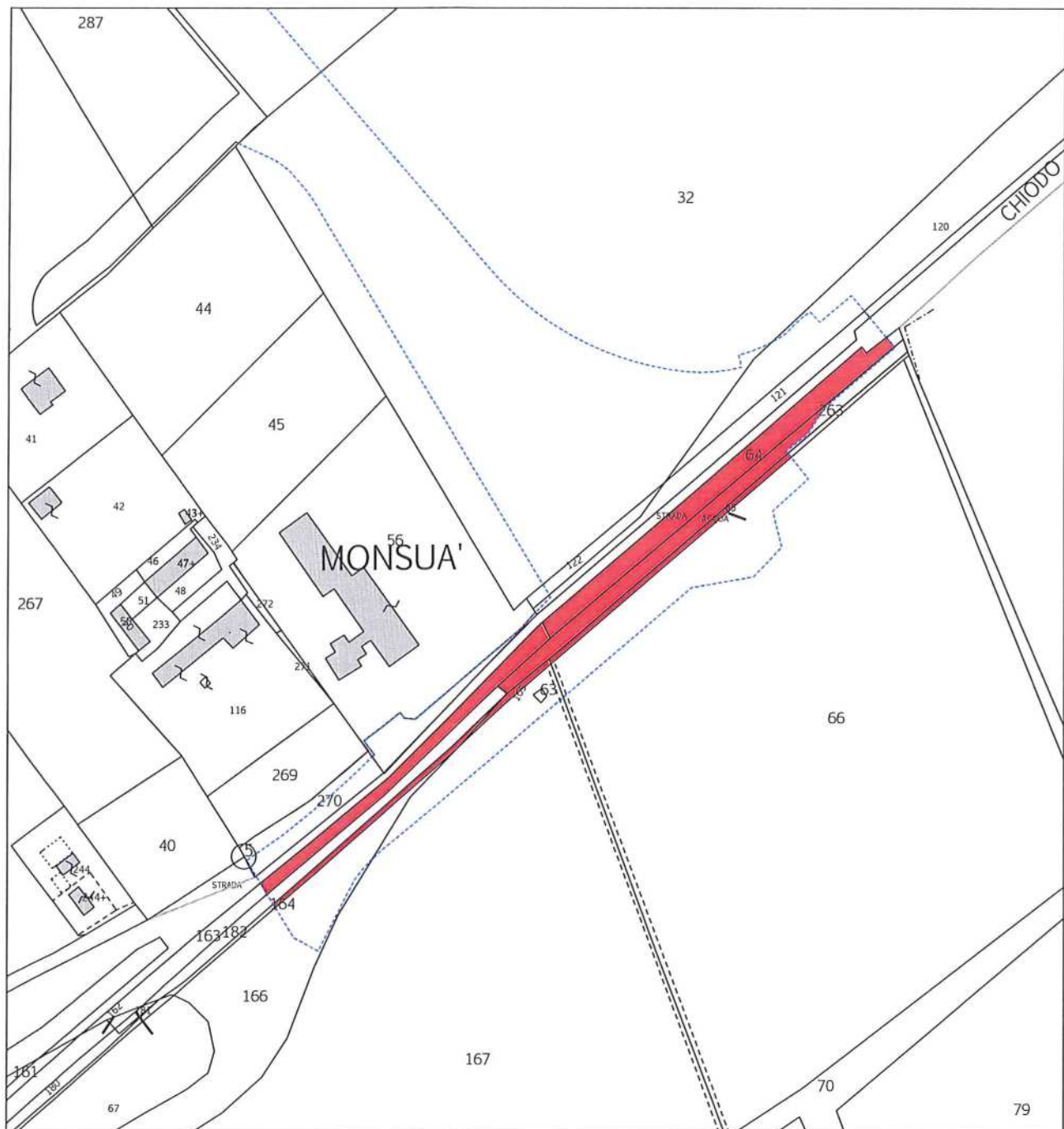
VISURE CATASTALI

Dati della richiesta		Comune di VERONA (Codice: L781B) Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)									
Catasto Terreni		Foglio: 346 Particella: 120									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
1	346	120		-	FRUTT IRRIG 2	ha are ca 27 70		IC1A	Dominicale Euro 43,35 L. 83.931	Agrario Euro 27,90 L. 54.015	FRAZIONAMENTO in atti dal 24/10/1990 (n. 89781
Notifica				Partita							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	COMUNE DI VERONA con sede in VERONA						00215150236*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA				VOLTURA D'UFFICIO del 28/05/1993 protocollo n. VR0070675 in atti dal 12/03/2014 Registrazione: Sede: PER CORRETTA CONTINUITA' STORICA (n. 4063.1/2014)							

Dati della richiesta		Comune di VERONA (Codice: L781B) Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)									
Catasto Terreni		Foglio: 346 Particella: 121									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
1	346	121		-	INCOLT PROD U	ha are ca 09 65			Dominicale Euro 0,30 L. 579	Agrario Euro 0,10 L. 193	FRAZIONAMENTO in atti dal 24/10/1990 (n. 89781
Notifica				Partita							
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	COMUNE DI VERONA con sede in VERONA						00215150236*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA				VOLTURA D'UFFICIO del 28/05/1993 protocollo n. VR0070675 in atti dal 12/03/2014 Registrazione: Sede: PER CORRETTA CONTINUITA' STORICA (n. 4063.1/2014)							

2. PROPRIETA' CONSORZIO DI BONIFICA VERONESE

	Intestatari	Foglio	Particella	Superficie particella			Superficie progetto		
				ha	are	ca	ha	are	ca
	Consorzio di Bonifica Veronese	346	64	-	27	30	-	08	52
	Consorzio di Bonifica Veronese	346	65	-	02	55	-	01	58
	Consorzio di Bonifica Veronese	346	263	-	07	35	-	05	86
	Consorzio di Bonifica Veronese	346	165	-	00	30	-	00	30
	Consorzio di Bonifica Veronese	346	164	-	02	38	-	01	28
	Consorzio di Bonifica Veronese	346	163	-	07	25	-	04	77
TOTALE							-	22	31



VISURE CATASTALI

Dati della richiesta		Comune di VERONA (Codice: L781B)									
		Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)									
Catasto Terreni		Foglio: 346 Particella: 64									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			
1	346	64		-	PRATO U	ha arc ca 27 30		Dominicale Euro 11,28 L. 21.840	Agrario Euro 6,34 L. 12.285	Impianto meccanografico del 10/04/1974	
Notifica		Partita									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	CONSORZIO BONIFICA AGRO VERONESE TARTARO TIONE con sede in VERONA					80051130237*			(1) Proprieta' per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/03/1978 protocollo n. 191820 in atti dal 04/06/2003 Registrazione: Sede: DEL. GIUNTA REG. VENETO 1228 - 07/03/78 (n. 3801.1/2003)									

Dati della richiesta		Comune di VERONA (Codice: L781B)									
		Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)									
Catasto Terreni		Foglio: 346 Particella: 65									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			
1	346	65		-	INCOLT PROD	ha arc ca 02 55		Dominicale Euro 0,08 L. 153	Agrario Euro 0,03 L. 51	Impianto meccanografico del 10/04/1974	
Notifica		Partita									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	CONSORZIO BONIFICA AGRO VERONESE TARTARO TIONE con sede in VERONA					80051130237*			(1) Proprieta' per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/03/1978 protocollo n. 191820 in atti dal 04/06/2003 Registrazione: Sede: DEL. GIUNTA REG. VENETO 1228 - 07/03/78 (n. 3801.1/2003)									

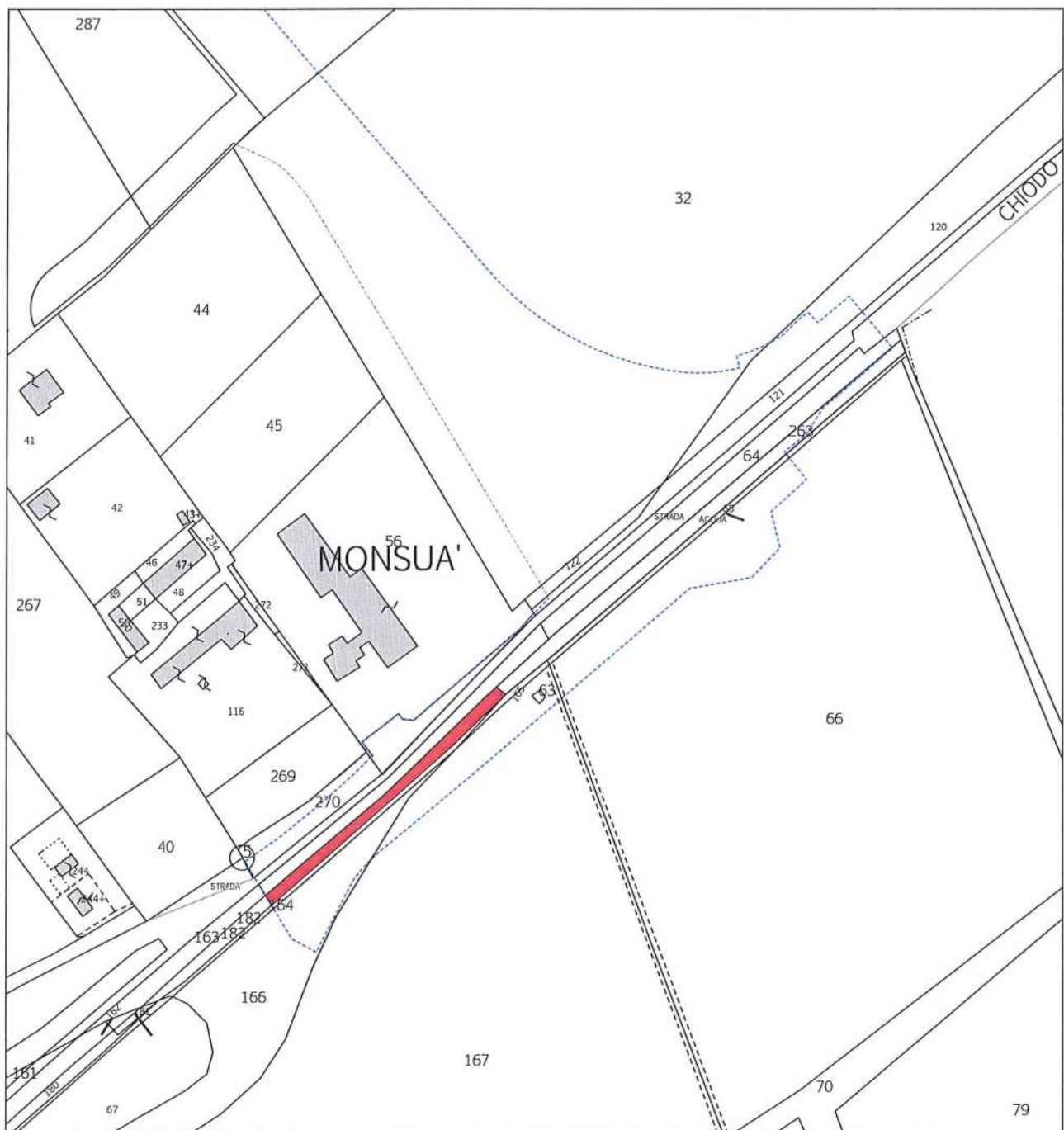
Dati della richiesta		Comune di VERONA (Codice: L781B)									
		Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)									
Catasto Terreni		Foglio: 346 Particella: 263									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			
1	346	263		-	RELACQ ES	ha arc ca 07 35		Dominicale	Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/07/2013 protocollo n. VR0255911 in atti dal 18/07/2013 ATTRIBUZIONE DITTA, T. F. N. 254474 DEL 2013 (n. 5693.1/2013)	
Notifica		Partita									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	CONSORZIO DI BONIFICA VERONESE con sede in VERONA					93216480231*			(1) Proprieta' per 1000/1000		

Dati della richiesta		Comune di VERONA (Codice: L781B)									
		Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)									
Catasto Terreni		Foglio: 346 Particella: 165									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			
1	346	165		-	INCOLT PROD	ha arc ca 00 30		Dominicale Euro 0,01 L. 18	Agrario Euro 0,01 L. 6	FRAZIONAMENTO del 14/07/1988 in atti dal 20/09/1994 (n. 1071.4/1988)	
Notifica		Partita									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	CONSORZIO BONIFICA AGRO VERONESE TARTARO TIONE con sede in VERONA					80051130237*			(1) Proprieta' per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/03/1978 protocollo n. 191820 in atti dal 04/06/2003 Registrazione: Sede: DEL. GIUNTA REG. VENETO 1228 - 07/03/78 (n. 3801.1/2003)									

Dati della richiesta					Comune di VERONA (Codice: L781B)					
Catasto Terreni					Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)					
Immobile					Foglio: 346 Particella: 164					
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	346	164		-	INCOLT PROD	02 38		Euro 0,07 L. 143	Euro 0,02 L. 48	FRAZIONAMENTO del 14/07/1988 in atti dal 20/09/1994 (n. 1071.4/1988)
Notifica					Partita					
INTESTATO										
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	CONSORZIO BONIFICA AGRO VERONESE TARTARO TIONE con sede in VERONA					80051130237*			(1) Proprieta' per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA										
RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 07/03/1978 protocollo n. 191820 in atti dal 04/06/2003 Registrazione: Sede: DEL. GIUNTA REG. VENETO 1228 - 07/03/78 (n. 3801/1/2003)										

3. PROPRIETA' DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO

	Intestatari	Foglio	Particella	Superficie particella			Superficie progetto		
				ha	are	ca	ha	are	ca
	Demanio Pubblico dello Stato	346	182	-	05	20	-	03	38
TOTALE							-	03	38

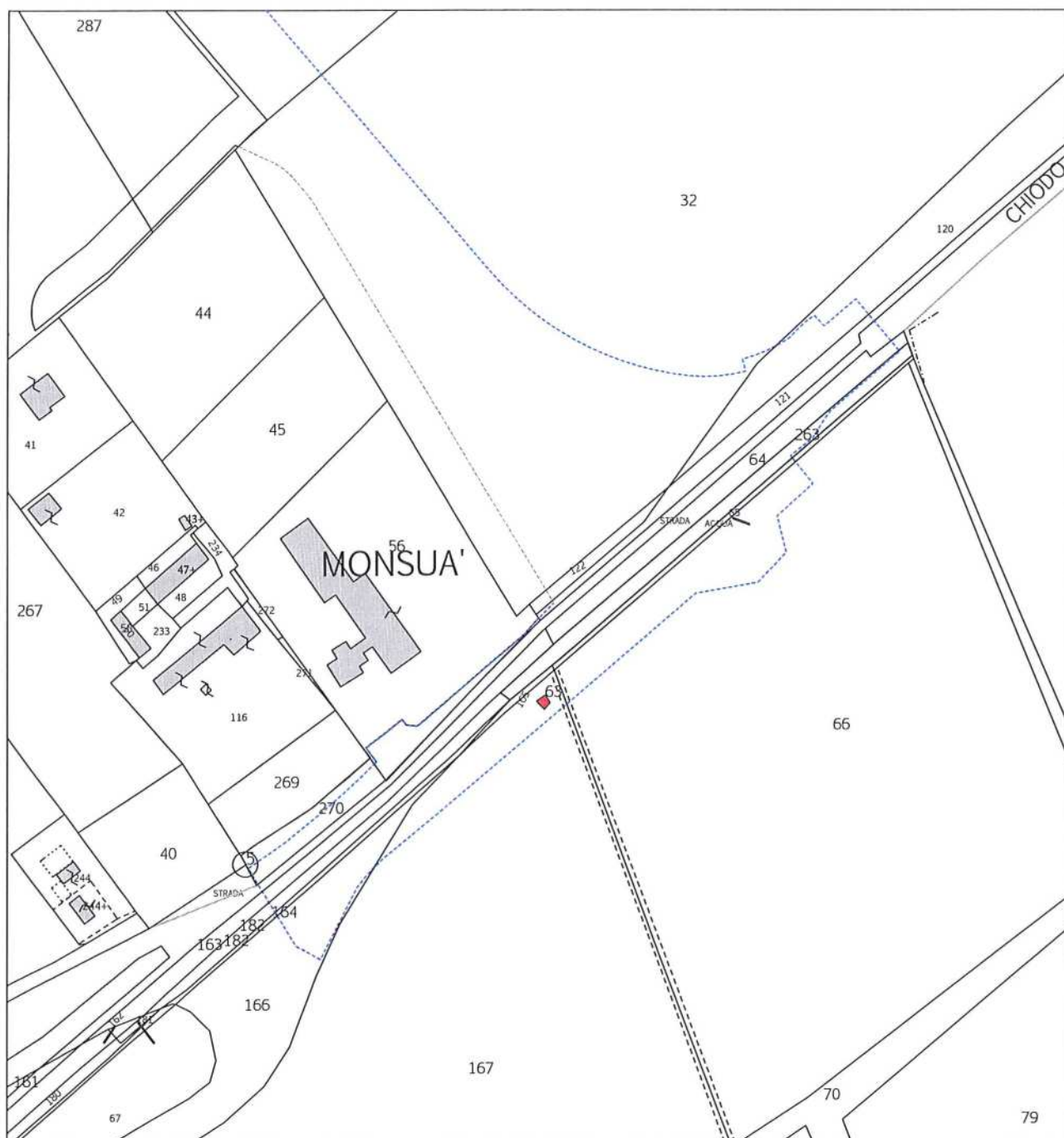


VISURA CATASTALE

Dati della richiesta				Comune di VERONA (Codice: L781B)							
				Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)							
Catasto Terreni				Foglio: 346 Particella: 182							
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are	ca	Dominicale	Agrario	
I	346	182		-	RELACQ ES	05	20				VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/08/1994 in atti dal 20/09/1994 IST.871/94 (n. 73.1/1994)
Notifica						Partita		342669			
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA					80193210582*			(1) Proprietà per 1000/1000		

4. PROPRIETA' AGSM DI VERONA SPA

	Intestatari	Foglio	Particella	Superficie particella			Superficie progetto		
				ha	are	ca	ha	are	ca
	AGSM di Verona Spa	346	63	-	-	10	-	-	10
TOTALE							-	-	10



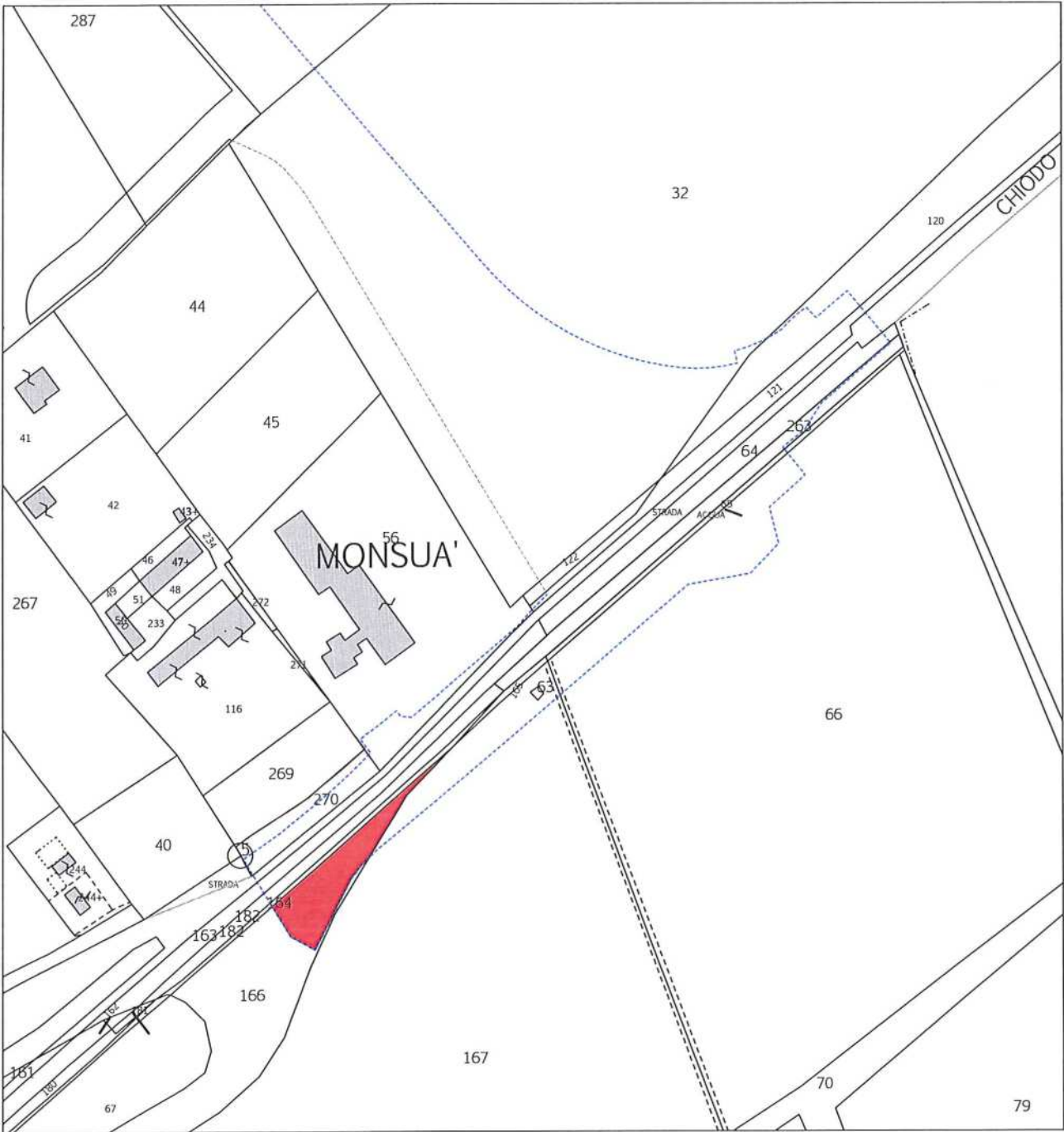
VISURE CATASTALI

Dati della richiesta				Comune di VERONA (Codice: L781B)				
				Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)				
Catasto Terreni				Foglio: 346 Particella: 63				
Area di enti urbani e promiscui								
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito
						ha are ca		Dominicale Agrario
1	346	63		-	ENTE URBANO	00 10		Impianto meccanografico del 10/04/1974
Notifica						Partita	1	

Dati della richiesta					Comune di VERONA (Codice: L781)							
					Provincia di VERONA							
Catasto Fabbricati					Foglio: 346 Particella: 63							
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		346	63		3		D/1				Euro 116,30	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/01/2014 protocollo n. VR0001361 in atti dal 03/01/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 948.1/2014)
Indirizzo					STRADA DELL' ALPO SNC piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)							
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	AZIENDA GENERALE SERVIZI MUNICIPALIS DI VERONA S.P.A. con sede in VERONA						00215120239*			(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA					ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/12/2011 protocollo n. VR0314569 Voltura in atti dal 09/09/2013 Repertorio n.: 171022 Rogante: PALADINI EDUARDO Sede: VERONA Registrazione: Sede: CESS. DIR. 29/11/02 RP 34124/02 RP 999/12 (n. 15180.1/2013)							

5. PROPRIETA' AUTOSTRADA BS-VR-VI-PD SPA

	Intestatari	Foglio	Particella	Superficie particella			Superficie progetto		
				ha	are	ca	ha	are	ca
	Autostrada BS-VR-VI-PD Spa	346	166	-	49	70	-	05	98
TOTALE							-	05	98

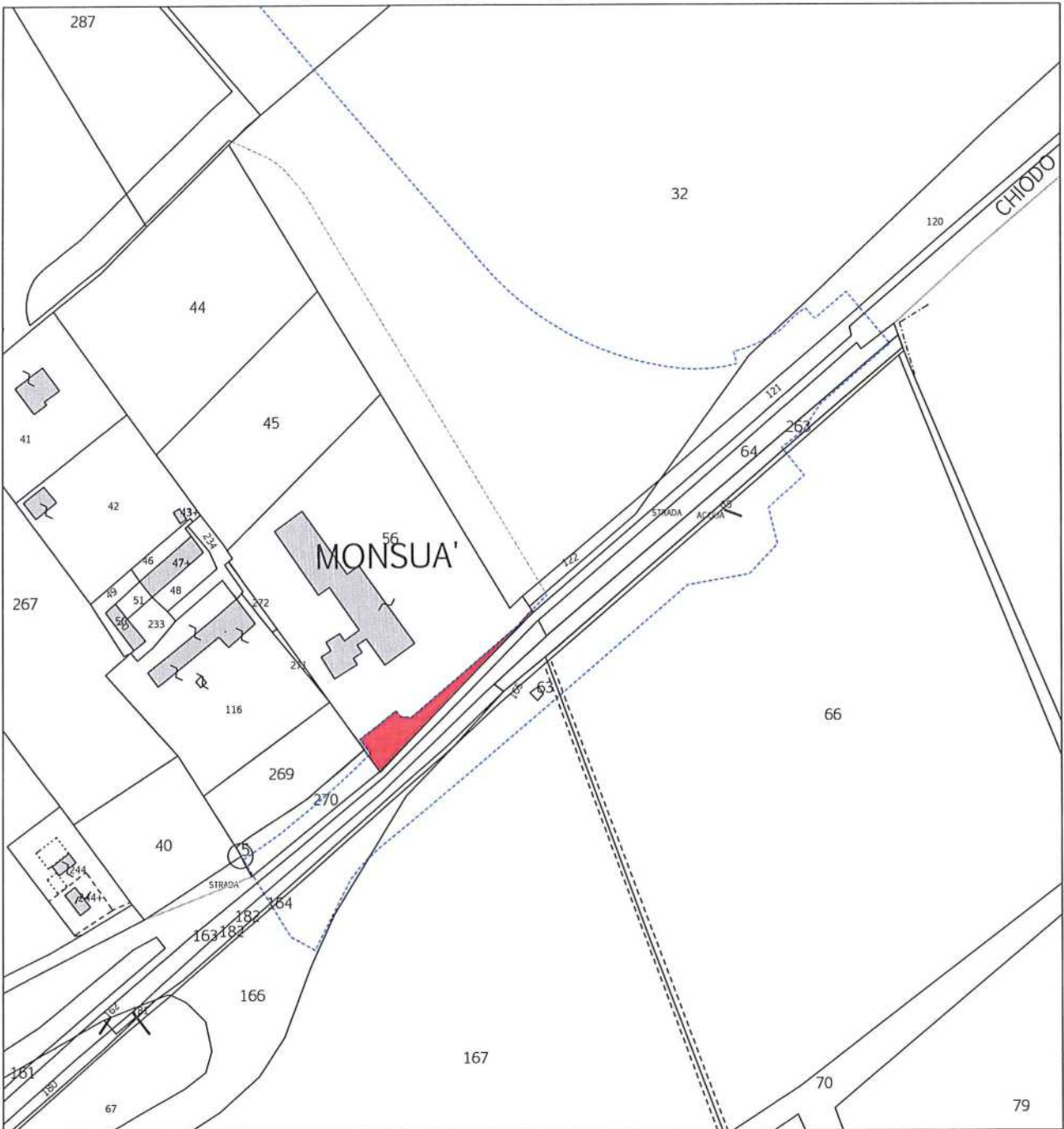


VISURA CATASTALE

Dati della richiesta				Comune di VERONA (Codice: L781B)				
				Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)				
Catasto Terreni				Foglio: 346 Particella: 166				
Immobile								
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito
I	346	166		-	AUTOVIA SP	ha are ca 49 70		Dominicale Agrario
VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/01/2014 protocollo n. VR0011485 in atti dal 15/01/2014 IST. PROT. N. 2975/2013 (n. 136.1/2014)								
Notifica				Partita				
in corso con prot. VR0027549/2014 del 22/01/2014								
Annotazioni				di stadio: variazione di qualita' su dichiarazione di parte in data 01/08/1988				
INTESTATO								
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
I	AUTOSTRADA BRESCIA VERONA VICENZA PADOVA S.P.A. con sede in VERONA				03614140238*		(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA				ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/12/2011 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/01/2012 Repertorio n.: 8475 Rogante: MARCHETTI CARLO Sede: MILANO				
Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 90.1/2012)								

6. PROPRIETA' SIG. RIGHETTI MARCO

	Intestatari	Foglio	Particella	Superficie particella			Superficie progetto		
				ha	are	ca	ha	are	ca
	Righetti Marco	346	56	-	60	58	-	03	06
TOTALE							-	03	06



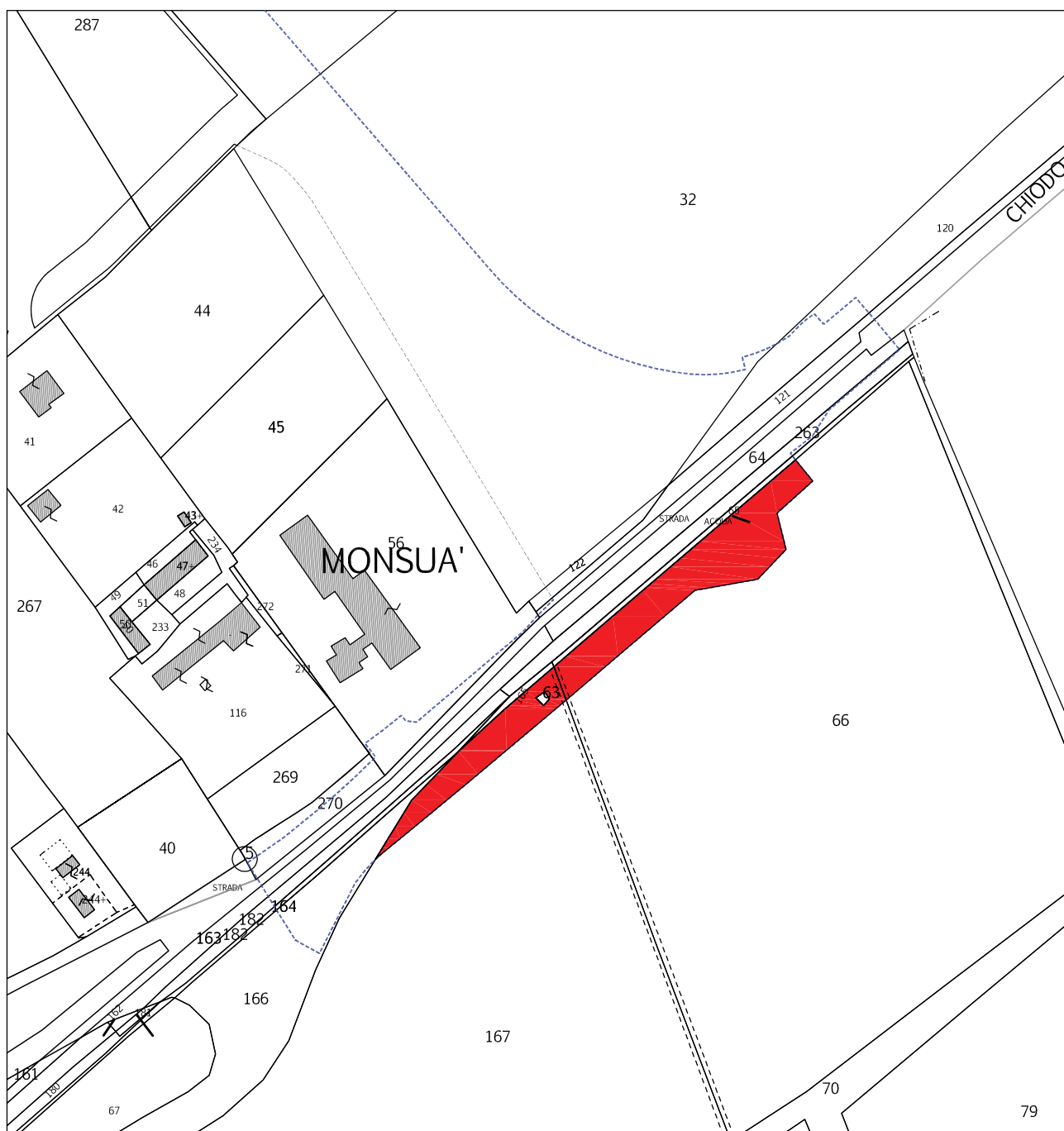
VISURE CATASTALI

Dati della richiesta		Comune di VERONA (Codice: L781B)									
		Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)									
Catasto Terreni		Foglio: 346 Particella: 56									
Area di enti urbani e promiscui											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
1	346	56		-	ENTE URBANO	ha are ca	60 58		Dominicale	Agrario	Tipo mappate del 05/07/2004 protocollo n. VR0039338 in atti dal 05/07/2004 (n. 39338.1/1993)
Notifica						Partita					

Dati della richiesta		Comune di VERONA (Codice: L781)									
		Provincia di VERONA									
Catasto Fabbricati		Foglio: 346 Particella: 56 Sub.: 9									
Unità immobiliare											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	346	56	9	Cens. 3	Zona	A/3	3	6 vani	Catastale Totale: 131 m² Totale escluse aree scoperte**: 127 m²	Euro 557,77
Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.											
Indirizzo		STRADA DELL' ALPO n. 105 piano: S1-I;									
Notifica		VR0280986/2008				Partita		-		Mod.58	
Annotazioni		classamento in data 27/06/2008									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI		
1	RIGHETTI Marco nato a VERONA il 28/10/1948				RGHMRC48R28L781F*				(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni		
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/02/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 19/03/2018 Repertorio n.: 27554 Rogante: TINAZZO FRANCESCO Sede: VERONA									
		Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 7386.1/2018)									

7. PROPRIETA' SIG.RI BELLORIO

	Intestatari	Foglio	Particella	Superficie particella			Superficie progetto		
				ha	are	ca	ha	are	ca
	Bellorio Daniele_Giordana_Mara_Massimo Paola	346	66	02	46	04	-	13	26
	Bellorio Daniele_Giordana_Mara_Massimo Paola	346	167	02	70	00	-	06	46
TOTALE							-	19	72



VISURE CATASTALI

Dati della richiesta				Comune di VERONA (Codice: L781B)								
				Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)								
Catasto Terreni				Foglio: 346 Particella: 66								
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz	Reddito		Variazione del 14/06/2018 protocollo n. VR0188681 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 31516.1/2018)
1	346	66		AA	FRUTT IRRIG	2	ha are ca 2 28 03		IC1A	Dominicale Euro 356,84	Agrario Euro 229,65	
				AB	SEMIN IRRIG	2	18 01		IC1A	Euro 16,09	Euro 10,23	
Notifica				Partita								
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2018 all'Organismo Pagatore AVEPA con la domanda 4067935 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 5769411)								
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI			
1	BELLORIO Daniele nato a VERONA il 24/02/1948						BLLDNL48B24L781J*		(1) Proprieta' per 1/5			
2	BELLORIO Giordana nata a GREZZANA il 02/05/1950						BLLGDN50E42E171F*		(1) Proprieta' per 1/5			
3	BELLORIO Mara nata a GREZZANA il 03/12/1954						BLLMRA54T43E171K*		(1) Proprieta' per 1/5			
4	BELLORIO Massimo nato a VERONA il 24/02/1968						BLLMSM68B24L781R*		(1) Proprieta' per 1/5			
5	BELLORIO Paola nata a VERONA il 10/08/1966						BLLPLA66M50L781L*		(1) Proprieta' per 1/5			
DATI DERIVANTI DA				DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/12/2015 protocollo n. VR0205832 in atti dal 21/12/2016 Rogante: BELLORIO Sede: LAVAGNO Registrazione: UU Sede: VERONA Volume: 9990 n. 2878 del 02/12/2016 DICHI. SUCCESSIONE BERTAGNOLI CATERINA (n. 17710.1/2016)								

Dati della richiesta				Comune di VERONA (Codice: L781B)								
				Sezione di VERONA SUD (Provincia di VERONA)								
Catasto Terreni				Foglio: 346 Particella: 167								
Immobile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	346	167		AA	FRUTT IRRIG 2	2	54	00	IC1A	Euro 397,48	Euro 255,80	Variazione del 14/06/2018 protocollo n. VR0188683 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEAI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 31518.1/2018)
				AB	SEM IRR ARB 2		16	00	IC1A	Euro 14,30	Euro 9,09	
Notifica				Partita								
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2018 all'Organismo Pagatore AVEPA con la domanda 4067935 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 5769411)								
INTESTATI												
N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI		
1	BELLORIO Daniele nato a VERONA il 24/02/1948								BLLDNL48B24L781J*	(1) Proprieta' per 1/5		
2	BELLORIO Giordana nata a GREZZANA il 02/05/1950								BLLGDN50E42E171F*	(1) Proprieta' per 1/5		
3	BELLORIO Mara nata a GREZZANA il 03/12/1954								BLLMRA54T43E171K*	(1) Proprieta' per 1/5		
4	BELLORIO Massimo nato a VERONA il 24/02/1968								BLLMSM68B24L781R*	(1) Proprieta' per 1/5		
5	BELLORIO Paola nata a VERONA il 10/08/1966								BLLPLA66M50L781L*	(1) Proprieta' per 1/5		
DATI DERIVANTI DA				DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/12/2015 protocollo n. VR0205832 in atti dal 21/12/2016 Rogante: BELLORIO Sede: LAVAGNO Registrazione: UU Sede: VERONA Volume: 9990 n. 2878 del 02/12/2016 DICH. SUCCESSIONE BERTAGNOLI CATERINA (n. 17710.1/2016)								